

樹林區佳園路3段99巷延伸至三鶯二橋道路新闢工程



— 工程用地範圍

「樹林區佳園路3段99巷延伸至三鶯二橋道路新闢工程」用地土地清冊
 【備註：實際以地政事務所假分割面積為準，本清冊所列用地面積僅供參考。】

編號	土地標示						用地面積 (公頃)		土地所有權人或管理人		持分	非都市土地使 用 編定種類	備考
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	面積(公頃)			姓名	管理機關			
1	新北市	樹林	西園		1414	0	011960	0	008781	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1414
2	新北市	樹林	西園		1424	0	002463	0	001667	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1424
3	新北市	樹林	西園		1454	0	003474	0	001766	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1454
4	新北市	樹林	西園		1474	0	010304	0	008022	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1474
5	新北市	樹林	西園		1484	0	007966	0	007811	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1484
6	新北市	樹林	西園		1524	0	010827	0	010598	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1524
7	新北市	樹林	西園		1534	0	006084	0	005481	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1534
8	新北市	樹林	西園		1535	0	594587	0	000124	中華民國 管理機關：財政部國有財產署	1/1		暫編地號 1535
8 1								0	001286	中華民國 管理機關：財政部國有財產署	1/1		暫編地號 1535(1)
8 2								0	001514	中華民國 管理機關：財政部國有財產署	1/1		暫編地號 1535(2)
9	新北市	樹林	西園		1544	0	027482	0	024373	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1544
10	新北市	樹林	西園		1554	0	000893	0	000844	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1554
11	新北市	樹林	西園		1564	0	016555	0	015659	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1564
12	新北市	樹林	西園		1574	0	004731	0	004516	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1574
13	新北市	樹林	西園		1584	0	007012	0	006257	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1584
14	新北市	樹林	西園		1614	0	012515	0	009543	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1614
15	新北市	樹林	西園		1624	0	013624	0	009869	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1624
16	新北市	樹林	西園		1634	0	008555	0	006702	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1634
17	新北市	樹林	西園		1644	0	015262	0	013579	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1644
18	新北市	樹林	西園		1654	0	001189	0	001050	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1654

「樹林區佳園路3段99巷延伸至三鶯二橋道路新闢工程」用地土地清冊
 【備註：實際以地政事務所假分割面積為準，本清冊所列用地面積僅供參考。】

編號	土地標示						用地面積 (公頃)	土地所有權人或管理人		持分	非都市土地使 用 編定種類	備考	
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	面積(公頃)		姓名					
19	新北市	樹林	西園		1664	0	028192	0	022468	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1664
20	新北市	樹林	西園		1674	0	026703	0	016121	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1674
21	新北市	樹林	西園		1677	0	102813	0	010632	林○正	1/1	特定農業區 甲種建築用地	暫編地號 1677
22	新北市	樹林	西園		1678	0	074901	0	003636	黃○曲	1/6	特定農業區 農牧用地	暫編地號 1678
										黃○木	5/12		
										黃○	3/12		
										黃○豪	1/12		
										黃○曉	1/12		
23	新北市	樹林	西園		1681	0	005000	0	001606	林○明	2805/7094	特定農業區 農牧用地	暫編地號 1681
										林○勳	2805/7094		
										林○峯			
										林○陽			
										林○育			
										黃林○郁			
										林○娟			
										何○清			
										林○凌			
										林○振			
										林○雄			
										林○雄			
										林○夫			
										林○嬌			
										賴○			
										褚○哲			
										褚○裕			
										褚○華			
										褚○鳳			
										林○枝			
										林○玉			
										林○錦			
										鍾○貞			
										陳○良			
										陳○宏			
										陳○君			
										林○勳			
										林○宏			
										林○惠			
										林○玲			
										林○娟			
										林○媛			
										林○瓊			
										陳○志			
										陳○吉			
										官○來			
										官○隆			
										官○義			
										余○惜			
										官○			
官○英													
官○卿													
官○清													
詹○斌													
詹○璋													
詹○富													
詹○雯													
林詹○女													
林○年													
林○誌													
杜林○治													
方林○美													
林○躋													
林○詮													

「樹林區佳園路3段99巷延伸至三鶯二橋道路新闢工程」用地土地清冊
 【備註：實際以地政事務所假分割面積為準，本清冊所列用地面積僅供參考。】

編號	土地標示						用地面積 (公頃)	土地所有權人或管理人		持分	非都市土地使 用 編定種類	備考													
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	面積(公頃)		姓名																	
								林○梅																	
								林○寬																	
								林○榛																	
								林○鈺																	
								林周○蘭																	
								林○杰																	
								林○勝																	
								林○谷																	
								陳○珠																	
								林○逸																	
								林○歆																	
								張○春																	
								林○基																	
								林○盛																	
								林○如																	
								林○如																	
								鄭○全																	
								鄭○文																	
								鄭○瑋																	
								鄭○福																	
								許○煜																	
								許○淇																	
								許○蓉																	
								鄭○萍																	
								林○捷																	
								詹○一																	
								詹○次																	
								陳○吉																	
								詹○璋																	
								詹○富																	
								詹○雯																	
								24					新北市	樹林	西園		1682	0	120515	0	000527	陳○威	1759/39404	特定農業區 農牧用地	暫編地號 1682
																						陳○吉	1/72		
																						陳○山	1/72		
陳○益	1/72																								
陳○彥	1759/88659																								
陳○傑	1759/88659																								
范○珠	1759/88659																								
陳○男	1759/29553																								
財政部國有財產署	474867455/34 93519236																								
陳○定	66/1800																								
陳○維	1/36																								
陳○宏	1/36																								
陳○明	137/7200																								
陳○勳	137/14400																								
陳○佑	137/14400																								
陳○儒	137/7200																								
陳○任	137/7200																								
陳○廷	66/1800																								
陳○廷	66/1800																								
陳○廷	66/1800																								
陳○裕	3518/157616																								
陳○建	3518/157616																								
陳○啟	3518/157616																								
陳○興	3518/157616																								
丁○正	1/18																								
陳○利	66/1800																								
陳○修	66/1800																								
陳○明	1/144																								
陳○霖	1/144																								
詹○姑	89/3000																								
陳○端	89/3000																								
陳○年	89/3000																								
陳○萱	89/3000																								
陳○生	89/3000																								

「樹林區佳園路3段99巷延伸至三鶯二橋道路新闢工程」用地土地清冊
 【備註：實際以地政事務所假分割面積為準，本清冊所列用地面積僅供參考。】

編號	土地標示						用地面積 (公頃)	土地所有權人或管理人		持分	非都市土地使 用 編定種類	備考	
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	面積(公頃)		姓名					
24 1							0	001155	陳○威	1759/39404	特定農業區 農牧用地	暫編地號 1682(D)	
									陳○吉	1/72			
									陳○山	1/72			
									陳○益	1/72			
									陳○彥	1759/88659			
									陳○傑	1759/88659			
									范○珠	1759/88659			
									陳○男	1759/29553			
									財政部國有財產署	474867455/34 93519236			
									陳○定	66/1800			
									陳○維	1/36			
									陳○宏	1/36			
									陳○明	137/7200			
									陳○勳	137/14400			
									陳○佑	137/14400			
									陳○儒	137/7200			
									陳○任	137/7200			
									陳○廷	66/1800			
									陳○廷	66/1800			
									陳○廷	66/1800			
									陳○裕	3518/157616			
									陳○建	3518/157616			
									陳○啟	3518/157616			
									陳○興	3518/157616			
丁○正	1/18												
陳○利	66/1800												
陳○修	66/1800												
陳○明	1/144												
陳○霖	1/144												
詹○姑	89/3000												
陳○端	89/3000												
陳○年	89/3000												
陳○萱	89/3000												
陳○生	89/3000												
25	新北市	樹林	西園		1684	0	007776	0	007776	中華民國 管理機關：財政部國有財產署	1/1		暫編地號 1684
26	新北市	樹林	西園		1694	0	000641	0	000641	中華民國 管理機關：財政部國有財產署	1/1		暫編地號 1694
27	新北市	樹林	西園		1701	0	001054	0	001054	中華民國 管理機關：財政部國有財產署	1/1		暫編地號 1701
28	新北市	樹林	西園		1702	0	018424	0	007171	中華民國 管理機關：財政部國有財產署	1/1		暫編地號 1702
29	新北市	樹林	西園		1703	0	013381	0	000239	中華民國 管理機關：財政部國有財產署	1/1		暫編地號 1703
30	新北市	樹林	西園		1744	0	000981	0	000815	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1744
31	新北市	樹林	西園		1774	0	053566	0	045631	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1774
32	新北市	樹林	西園		1784	0	001248	0	001095	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1784
33	新北市	樹林	西園		1804	0	001450	0	000622	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1804
34	新北市	樹林	西園		1814	0	001700	0	001438	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1814

「樹林區佳園路3段99巷延伸至三鶯二橋道路新闢工程」用地土地清冊
 【備註：實際以地政事務所假分割面積為準，本清冊所列用地面積僅供參考。】

編號	土地標示						用地面積 (公頃)		土地所有權人或管理人	持分	非都市土地使 用 編定種類	備考	
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	面積(公頃)			姓名				
35	新北市	樹林	西園		1824	0	031701	0	026278	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1824
36	新北市	樹林	西園		1834	0	000538	0	000512	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1834
37	新北市	樹林	西園		1844	0	013325	0	012147	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1844
38	新北市	樹林	西園		1854	0	028676	0	023694	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1854
39	新北市	樹林	西園		1874	0	043808	0	034817	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1874
40	新北市	樹林	西園		1894	0	005905	0	005416	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1894
41	新北市	樹林	西園		1914	0	014781	0	014037	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1914
42	新北市	樹林	西園		1924	0	005018	0	004440	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1924
43	新北市	樹林	西園		1934	0	033769	0	029744	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1934
44	新北市	樹林	西園		1944	0	008453	0	008096	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1944
45	新北市	樹林	西園		1954	0	005012	0	004676	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1954
46	新北市	樹林	西園		1964	0	011003	0	010045	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1964
47	新北市	樹林	西園		1974	0	002226	0	001954	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1974
48	新北市	樹林	西園		1984	0	001603	0	001379	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1984
49	新北市	樹林	西園		1994	0	004513	0	003495	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 1994
50	新北市	樹林	西園		2014	0	001751	0	000862	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 2014
51	新北市	樹林	西園		2015	0	012315	0	000001	中華民國 管理機關：新北市政府養護工程處	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 2015
52	新北市	樹林	西園		2050	2	860672	0	000363	中華民國 管理機關：交通部臺灣區國道高速公路局	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 2050
53	新北市	樹林	西園		2081	0	735999	0	001598	中華民國 管理機關：交通部臺灣區國道高速公路局	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 2081
54	新北市	樹林	西園		2082	0	864118	0	013928	中華民國 管理機關：交通部臺灣區國道高速公路局	1/1	特定農業區 交通用地	暫編地號 2082

本計畫相關說明事項

1. 國道三號樹林交流道通車後，雖使樹林區域交通更為便捷，惟亦造成學府路及佳園路口交通瓶頸問題，本計畫擬將佳園路三段 99 巷延伸至柑園街二段 203 巷通往三鶯二橋，採單向通行方式，除可達到分流效果，亦有助於分散樹林交流道前往佳園路三段及學府路口車流交織情形；本工程完工後將串連三鶯二橋與樹林交流道之交通動線，並能同時完善周邊三峽及樹林地區之交通路網，促進地區連接性與便捷性以帶動區域整體發展。
2. 本計畫路權範圍內需取得 4 筆私有土地部分面積，公有土地預計使用 50 筆土地。
3. 用地範圍內私有土地現況為零星農林作物及附屬設施使用(前次公聽會說明事項誤植為道路使用)。
4. 用地範圍內私有土地為非都市土地之特定農業區農牧用地及特定農業區甲種建築用地。
5. 本次會議將就社會因素、經濟因素、文化及生態因素、永續發展因素及其他因素等 5 方面評估，並為綜合之評估分析本案興辦之公益性與必要性，詳細內容將於公聽會中簡報並於公聽會會議紀錄內載明。